

Замена кранов по адресам												
	Адрес	кран вариатор ø 25	кран вариат ø 32	кран вариат ø 40	кран вариат ø 20	кран латунь ø 15	резьба ø 15	кран латунь ø 20	резьба ø 20	кран латунь ø 25	резьба ø 25	
1	ул. Кальвица, д. 13/1		13		10	26	26					
2	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/1		6		3	13	16	3	8			
3	ул. Федора Попова, д. 18							8				выполнено
	Итого:		19		13	39	42	11	8			
Замена задвижки												
1	ул. Хабарова, д. 42	1	шт	1 квартал 2026 г.	ø 80 шаровый флянцевый	планово						выполнено
	Итого:											
Замена/восстановление участка трубы												
1	ул. Кальвица, д. 5	3	м		ø 89 (канализация)	планово						выполнено
2	ул. Кальвица, д. 2/3	2	м		ø 110 (канализация)	планово						выполнено
3	ул. Дзержинского, д. 34	8	м		ø 159 (канализация)	планово						выполнено
4	ул. Дзержинского, д. 34	4	м		ø 40	планово						выполнено
5	ул. Речников, д. 18/1	1.5	м		ø 25 (ГВС)	планово						выполнено
6	ул. Речников, д. 18/1 (кв. 33)		м		устр-во обратного тр-д	планово						отказ собственника
7	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/1	2	м		ø 40 (ГВС)	планово						выполнено
8	ул. Очиченко, д. 3/5 (элеватор)	3	м		ø 25 (ГВС)	планово						выполнено
9	ул. Хабарова, д. 42 (элеватор)	4	м	февраль 2026 г.	ø 50 (ХВС)	планово						выполнено
10	ул. Федора Попова, д. 18 (1 под галерея)	2	м		ø 110 (канализация)	планово						выполнено
11	ул. Бабушкина, д. 12/2	6	м		ø 25	планово						выполнено
12	ул. Федора Попова, д. 16 (3 под)	2	м	февраль 2026 г.	ø 110 (канализация)	планово						выполнено
	Итого:											
Герметизация узлов прохода труб в перекрытии												
1	ул. Речников, д. 18		м	май 2026 г.		планово						выполнено
	Итого:											
Общестроительные работы												
Прочистка вентиляционного канала и очистка от наледи и снежных образований												
1	ул. Кальвица, д. 5/1	1	дом	1 квартал 2026 г.		планово						выполнено
2	ул. Кальвица, д. 5/2	1	дом	1 квартал 2026 г.		планово						выполнено
3	ул. Кальвица, д. 11/1	1	дом	1 квартал 2026 г.		планово						выполнено
4	ул. Кальвица, д. 13/1	1	дом	1 квартал 2026 г.		планово						выполнено
5	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/1	1	дом	1 квартал 2026 г.		планово						выполнено
6	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/3	1	дом	1 квартал 2026 г.		планово						выполнено
7	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/4	1	дом	1 квартал 2026 г.		планово						выполнено
8	ул. Речников, д. 18	1	дом	1 квартал 2026 г.		планово						выполнено
9	ул. Речников, д. 18/1	1	дом	1 квартал 2026 г.		планово						выполнено
	Итого:											
Ремонт/изготовление и монтаж козырьков вентиляционного канала												
1	ул. Кальвица, д. 5/1		шт	2-3 квартал 2026 г.		планово						

5	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/1		шт	2-3 квартал 2026 г.	планово						
6	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/3		шт	2-3 квартал 2026 г.	планово						
7	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/4		шт	2-3 квартал 2026 г.	планово						
Итого:											
Остекление фонарных окон											
1	ул. Кальвица, д. 5/1		шт	2-3 квартал 2026 г.	планово						
2	ул. Кальвица, д. 5/2		шт	2-3 квартал 2026 г.	планово						
3	ул. Кальвица, д. 11/1		шт	2-3 квартал 2026 г.	планово						
4	ул. Кальвица, д. 13/1		шт	2-3 квартал 2026 г.	планово						
5	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/1		шт	2-3 квартал 2026 г.	планово						
6	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/3		шт	2-3 квартал 2026 г.	планово						
7	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/4		шт	2-3 квартал 2026 г.	планово						
Изготовление и монтаж дверей/дверного блока											
1	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/3	1	шт	1 квартал 2026 г.	планово						выполнено
Итого:											
Ремонт крыльца											
1	ул. Речников, д. 18/1 (3 под)										
Электромонтажные работы											
Монтаж освещения и установка розеток в тех.этаже											
1	ул. Кальвица, д. 5/1	1	дом	1 квартал 2026 г.	планово						выполнено
2	ул. Кальвица, д. 5/2	1	дом	1 квартал 2026 г.	планово						выполнено
3	ул. Кальвица, д. 11/1	1	дом	1 квартал 2026 г.	планово						выполнено
4	ул. Кальвица, д. 13/1	1	дом	1 квартал 2026 г.	планово						выполнено
5	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/1	1	дом	1 квартал 2026 г.	планово						выполнено
6	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/3	1	дом	1 квартал 2026 г.	планово						выполнено
7	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/4	1	дом	1 квартал 2026 г.	планово						выполнено
Итого:		7									
Электромонтаж освещения											
1	ул. Хабарова, д. 42	1	дом	1 квартал 2026 г.	планово						
2	ул. Федора Попова, д. 7/5	1	дом	1 квартал 2026 г.	планово						
3	ул. Дзержинского, д. 34	1	дом	1 квартал 2026 г.	планово						
4	ул. Дзержинского, д. 36	1	дом	1 квартал 2026 г.	планово						
5	ул. Федора Попова, д. 7/5	1	дом	1 квартал 2026 г.	планово						
6	ул. Федора Попова, д. 14/1	1	дом	1 квартал 2026 г.	планово						
7	ул. Федора Попова, д. 16	1	дом	1 квартал 2026 г.	планово						
8	ул. Федора Попова, д. 18	1	дом	1 квартал 2026 г.	планово						
9	ул. Кальвица, д. 2/3	1	дом	2 квартал 2026 г.	планово						
10	ул. Кальвица, д. 5	1	дом	2 квартал 2026 г.	планово						
11	ул. Кальвица, д. 5/1	1	дом	2 квартал 2026 г.	планово						
12	ул. Кальвица, д. 5/2	1	дом	2 квартал 2026 г.	планово						
13	ул. Кальвица, д. 11/1	1	дом	2 квартал 2026 г.	планово						
14	ул. Кальвица, д. 13/1	1	дом	2 квартал 2026 г.	планово						

15	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/1	1	дом	2 квартал 2026 г.		планово							
16	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/3	1	дом	2 квартал 2026 г.		планово							
17	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/4	1	дом	2 квартал 2026 г.		планово							
18	ул. Бестужева Марлинского, д. 1/8	1	дом	2 квартал 2026 г.		планово							
19	ул. Рихарда Зорге, д. 17	1	дом	3 квартал 2026 г.		планово							
20	ул. Речников 18	1	дом	3 квартал 2026 г.		планово							
21	ул. Речников 18/1	1	дом	3 квартал 2026 г.		планово							
22	ул. Манчаары, д. 32/1	1	дом	3 квартал 2026 г.		планово							
	Итого:	22											
Ревизия этажных электрощитов													
1	ул. Федора Попова, д. 7/5	1	дом	1 квартал 2026 г.		планово							
2	ул. Дзержинского, д. 36	1	дом	1 квартал 2026 г.		планово							
3	ул. Федора Попова, д. 16	1	дом	1 квартал 2026 г.		планово							
4	ул. Федора Попова, д. 18	1	дом	1 квартал 2026 г.		планово							
5	ул. Кальвица, д. 2/3	1	дом	2 квартал 2026 г.		планово							
6	ул. Кальвица, д. 5	1	дом	2 квартал 2026 г.		планово							
7	ул. Кальвица, д. 5/1	1	дом	2 квартал 2026 г.		планово							
8	ул. Кальвица, д. 5/2	1	дом	2 квартал 2026 г.		планово							
9	ул. Кальвица, д. 11/1	1	дом	2 квартал 2026 г.		планово							
10	ул. Кальвица, д. 13/1	1	дом	2 квартал 2026 г.		планово							
11	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/1	1	дом	2 квартал 2026 г.		планово							
12	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/3	1	дом	2 квартал 2026 г.		планово							
13	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/4	1	дом	2 квартал 2026 г.		планово							
14	ул. Речников 18	1	дом	3 квартал 2026 г.		планово							
15	ул. Речников 18/1	1	дом	3 квартал 2026 г.		планово							
16	ул. Манчаары, д. 32/1	1	дом	3 квартал 2026 г.		планово							
	Итого:	16											
Ревизия вводно распределительного устройства													
1	ул. Федора Попова, д. 7/5	1	дом	1 квартал 2026 г.		планово							
2	ул. Дзержинского, д. 36	1	дом	1 квартал 2026 г.		планово							
3	ул. Федора Попова, д. 16	1	дом	1 квартал 2026 г.		планово							
4	ул. Федора Попова, д. 18	1	дом	1 квартал 2026 г.		планово							
5	ул. Кальвица, д. 2/3	1	дом	2 квартал 2026 г.		планово							
6	ул. Кальвица, д. 5	1	дом	2 квартал 2026 г.		планово							
7	ул. Кальвица, д. 5/1	1	дом	2 квартал 2026 г.		планово							
8	ул. Кальвица, д. 5/2	1	дом	2 квартал 2026 г.		планово							
9	ул. Кальвица, д. 11/1	1	дом	2 квартал 2026 г.		планово							
10	ул. Кальвица, д. 13/1	1	дом	2 квартал 2026 г.		планово							
11	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/1	1	дом	2 квартал 2026 г.		планово							
12	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/3	1	дом	2 квартал 2026 г.		планово							
13	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/4	1	дом	2 квартал 2026 г.		планово							
14	ул. Речников 18	1	дом	3 квартал 2026 г.		планово							
15	ул. Речников 18/1	1	дом	3 квартал 2026 г.		планово							

16	ул. Манчаары, д. 32/1	1	дом	3 квартал 2026 г.		планово						
	Итого:	16										
Проверка ОДПУ тепловой энергии												
1	ул. Бестужева Марлинского, д. 1/8	1	дом			планово						
2	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/1	1	дом			планово						
3	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/3	1	дом			планово						
4	ул. Бестужева Марлинского, д. 7/4	1	дом			планово						
	Итого:											

Примечание: Настоящий план работ по текущему ремонту является проектным и может быть скорректирован в течение года с учётом фактического технического состояния общего имущества, объёма финансирования, решений собственников помещений и иных обстоятельств, влияющих на выполнение работ.

